

Garage, 800 m2, Blois (41000)

Annonce **C1233735** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Au cœur de la Sologne, dans le Loir et Cher (41), ce garage automobile référant sur le secteur, bénéficie d'une exposition visuelle très importante avec un grand bâtiment de près de 800 m2 entièrement équipé mécanique, carrosserie, peinture, etc. Et un terrain de peu ou prou 3000 m2 permettant le stationnement de plus de 50 véhicules.

Un grand espace réception parfaitement entretenu avec bureaux de secrétariat et grand comptoir permet d'accueillir la clientèle de manière professionnelle.

A noter, le contrat d'entretien d'une flotte de 50 véhicules d'une grande société nationale à proximité.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	840 000 EUR
EBE en 2023	75 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Blois : **48 108 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.