Bar, Tabac, Loto dans une zone fréquentée,, Bourges (18000)

Annonce **C1233709** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Cher - Bourges (18000), en centre-ville : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé sur un axe passant, à proximité de commerces.

L'établissement se compose d'une surface commerciale d'une superficie de 110 m2 avec un espace de tabac - fdj et salle de bar, une cuisine et une réserve de 25 m2 ; le tout sécurisé.

Ouvert du mardi au vendredi de 7h à 19h, le samedi de 7h30 à 16h et le dimanche matin de 8h à 12h.

Fermé le dimanche après-midi et lundi.

Fermeture annuelle 6 semaines.

EBE retraité N-1 : 91 588 €.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 148 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourges (18000), Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Bourges : **68 988 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.