

# Presse, fdj, pmu, relais colis, en plein centre ville de Rouen (76000) en France

### Annonce C1233652 postée le 29/décembre/2023

## Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de presse, FDJ, PMU, relais colis idéale pour une 1ère installation, situé en hyper centre-ville avec tous commerces de proximité voisin.

La boutique est charmante, et les agencements sont neufs pour le plaisir du quotidien.

Atout : Secteur touristique très soutenu.

Fermé: 1.5 jours par semaine.

De nombreux leviers de croissance reste inexploitée à ce jour : Développement du rayon de souvenirs, jeux familiaux, bibelot, linéaire vapotage, etc.

Bail tous commerces avec un modeste loyer.

Affaire libre de personnel, idéale pour 1 personne.

Petit budget.

Surface commerciale: 70 m<sup>2</sup>

Surface totale: 70 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 89 600 € FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

#### Localisation

Localisation: Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants\* à Rouen : 111 557 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.