Immeuble destiné, la location touristique,, Saint-François (97118)

Annonce **C1233622** postée le **29/décembre/2023**

Description de l'activité

Les Caraïbes, en Guadeloupe, au cœur de la marina de Saint-François (97118), à vendre un immeuble destiné à la location touristique.

Cette construction de grande qualité propose le hall d'accueil avec un bureau et 22 appartements répartis sur 4 niveaux. Un studio, vingt T2 plein pied ou en duplex et un t3 en duplex, etc.

Nombre de lots de la copropriété : 3, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 5478 € soit 456 € par mois.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 1 363 m²

Surface totale : 1 363 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **5 985 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-François (97118), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-François : **14 797 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.