

## Salon de coiffure de 27 m<sup>2</sup> au cœur de Blagnac (31)

Annonce **C1233602** postée le **29/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Salon de coiffure entièrement rénové, idéalement situé au cœur de Blagnac, à deux pas de l'arrêt de tramway et des lignes de bus.

L'enseigne ayant su fidéliser sa clientèle dispose d'un intérieur moderne et équipé de matériel professionnel de haute qualité, offrant une opportunité unique pour ceux qui cherchent à démarrer ou à développer leur entreprise dans un emplacement stratégique.

Caractéristiques clés : Charges comprises.

Bail : 3/6/9.

Surface : 28 m<sup>2</sup>.

Équipements : - Matériel professionnel inclus rénovations récentes : Salon entièrement rénové.

Prix de vente du fonds de commerce : 66 000 €, honoraires vendeur.

Le salon bénéficie d'une visibilité optimale grâce à sa proximité avec les transports en commun, attirant une clientèle variée et régulière.

C'est une occasion parfaite pour les professionnels de la coiffure souhaitant s'établir dans une zone dynamique.

**Surface commerciale** : 27 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 373 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Blagnac (31700), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Blagnac : **22 160 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**