

Commerce alimentaire clé en main, au Nord du Rhône et de Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1233502** postée le **27/décembre/2023**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire neuf clé en main au Nord de Villefranche-sur-Saône (69400), dans une commune en plein développement (nouveaux logements, axes routiers, etc) avec une clientèle sympathique, bienveillante et avec du pouvoir d'achat.

Magasin agréable et lumineux avec une surface de vente de 50 m² (et une réserve de 15 m²).

CA de 145 000 € TTC au dernier bilan.

Ouvert du lundi au samedi de 8h à 20h ; fermé le dimanche.

Services en place : UPS, colis privé, mondial relay, dépôt de pain.

Gros atouts : Très bon emplacement à côté des autres commerces complémentaires ; bonne participation des associations et de la Mairie, gros complexe sportif à proximité, etc.

Disponibilité immédiate.

Profil solo uniquement.

De 15 à 20 000 € d'apport requis seulement.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Une savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Proeijt de franchise permet d'être 100% indépendant.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 65 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Très bon emplacement.
- Bourgade dynamique et sympathique.
- Potentiel de développement du CA.

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023

145 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **55 000 €**
Apport personnel nécessaire : **15 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Type de repreneur recherché : Une personne motivée et seule.

Localisation

Localisation : **à proximité de Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

