Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Barentin (76360)

Annonce **C1233491** postée le **27/décembre/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Barentin (76360) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un secteur dynamique, proche de Rouen. Cette affaire très visible bénéficie d'un parking privatif ; clientèle en bord de route.

Établissement avec 3 salles de restaurant idéales pour repas d'affaires. Beau volume avec une capacité maximale de 100 couverts y compris une terrasse

Affaire régulière, clientèle d'entreprise et locale.

Fermé 2 jours par semaine avec 6 semaines de congés annuels minimum.

Chiffre d'affaires d'environ 500 000 € HT.

Possibilité d'acheter les murs avec une rentabilité de 9.5%.

Prix du fonds de commerce : 231 000 € + 9% des honoraires HT sont à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **252 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Barentin (76360), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Barentin : **12 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.