Crêperie, Oullins (69600)

Annonce **C1233467** postée le **26/décembre/2023**

Description de l'activité

Située dans une rue passante d'Oullins, cette affaire a un beau potentiel de développement.

D'une surface de 36 m2 avec une belle devanture et totalement refait à neuf, cet emplacement ne demande qu'à se développer en salon de thé ou en restauration rapide.

Actuellement sans extraction, mais avec un accord pour en installer une, les possibilités sont nombreuses.

Situé dans un immeuble de bureau et tout proche de la station de métro, l'emplacement est un vrai plus, comme le prix de cession du fond, raisonnable.

Le loyer est faible ce qui permet de limiter les frais.

Affaire idéale pour un couple.

Surface commerciale : 36 m²

Éléments chiffrés :

CA	12 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **45 200 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.