Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1233380** mise à jour le **28 février 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Bureaux situés à Toulouse (31000).

Un espace de 130 m2, dans un immeuble de cachet, idéal pour les professions libérales.

Situé au 2ème étage avec ascenseur, cet espace de bureau est niché dans un immeuble typique toulousain, au sein de l'emblématique quartier du capitole.

Les caractéristiques uniques de cet environnement en font l'endroit parfait pour un cabinet d'avocat, un notaire, un architecte et bien d'autres professions.

Grâce à ses vastes 130 m2, cet espace offre une grande flexibilité pour aménager votre entreprise selon vos besoins spécifiques.

Les propriétaires ont veillé à conserver le charme et l'authenticité de l'immeuble tout en intégrant les commodités modernes et fonctionnelles nécessaires à la réussite de votre entreprise. La proximité du capitole signifie le cœur de l'activité économique et culturelle de la ville, avec un accès facile aux services, aux restaurants, aux transports en commun et bien plus encore. Un environnement prestigieux et historique.

Copropriété de 14 lots ().

Charges annuelles : 8 €.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Prix : **649 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.