

Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 80 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1233315** postée le **25/décembre/2023**

Description de l'activité

Magnifique établissement de restauration d'angle tenu depuis 9 ans, Paris 8ème, tout proche des champs, en parfait état et parfaitement équipé, de 70 / 80 places terrasse possible, situé dans un quartier dense en bureaux, écoles et touristes.

Belle opportunité.

La surface est conséquente (d'environ 200 m2). Cuisine en rez de chaussée, extraction.

250 / 300 clients par midi.

Prix : 750.000 Euros à débattre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 55 588 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **750 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **295 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.