

# Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce C1233293 postée le 25/décembre/2023

- 78 Bar / pub / brasserie Licence IV.
- Emplacement N°1.
- Surface d'environ 60 m2.
- 50 places assises et 74 places en terrasse.
- Ferme dimanche lundi et 3/4 semaines/an. Ouverture uniquement les soirs de 17h à 2h.

Excellent état.

- Extraction.
- Aucun travaux.
- CA 2023 HT sur bilan 283,000 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Gros développement possible en journée.

Prix: 264.000 Euros.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **50** Nombre de places en terrasse : **74** 

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 60 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 17 868 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
283 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 264 000 € FAI

## Localisation

Localisation: Yvelines, Ile-de-France

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.