Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 134 m2, La Chapelle-des-Marais (44410) en France

Annonce **C1233241** postée le **25/décembre/2023**

Description de l'activité

A VENDRE CELLULE D'ACTIVITE ENTREPOTCellule d'une surface totale de 134.54 m2 au sol, à édifier, livrée Brut de béton réseaux et fluides en attente : électricité, eau et eaux usées. Bâtiment isolé en double peau, sol en béton quartz lissé avec une densité de 2T/m2 . Une porte sectionnelle isolée (4mX4m) et une porte issue de secours métallique. Hauteur du bâtiment 7m sous acrotère.Possibilité d'une surface supplémentaire en mezzanine (pour stockage, bureau etc...)Le tout dans un parc en copropriété avec 36 stationnements dont un PMR, parking commun à l'ensemble des cellules.Livraison prévue 4eme trimestre 2024 ATLANTIQUE EXPANSION 02.40.15.64.17
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 134 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **221 049 €**

Localisation

Localisation : **La Chapelle-des-Marais (44410), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Chapelle-des-Marais : **3 737 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.