

# Local d'activité / Entrepôt, 785 m2, Montoir-de-Bretagne (44550)

## Annonce C1233238 postée le 25/décembre/2023

#### Description de l'activité

Loire Atlantique - Montoir-de-Bretagne (44550) : A louer une cellule de stockage et ou d'activités idéalement placé accès 4 voies Nantes / Saint-Nazaire.

Local d'une surface de 785 m2673.20 m2 en rez de chaussée, avec 111.90 m2 en mezzanine.

Cellule en double peau, sol béton quartz lissé, mezzanine, 2 portes sectionnelle 3.50lx4.50h, portes vitrées, 7 places de parkings privatisées.

Cellule livrée brute de béton réseaux et fluide en attente, finition possible avec bureau, vestiaire par le constructeur.

Bâtiment à édifier, disponible à la location en avril 2025.

Surface commerciale: 785 m<sup>2</sup>

Surface totale: 785 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation: Montoir-de-Bretagne (44550), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Montoir-de-Bretagne : 6 881 (sos villages)

#### **Photos**

