Murs commerciaux, 4580 pi2 près de Mandelieu-la-Napoule (06210) en France

Annonce **C1233060** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente des murs de magasin 425 m2 en rez de chaussée. Très grandes vitrines sur 30m.

Local commercial + parking gratuit 85 places. Axe véhicules. Secteur de Mandelieu (06) commerces et résidentiel.

Charges 1600 Euros / an, foncier 3061 Euros / an.

Immeuble récent.

Agencements neufs. Climatisation réversible, portes automatiques, électricité triphasée, vidéosurveillance. Aucuns travaux à prévoir.

Pour boutique, showroom, supérette.

Prix : 1.590.000 Euros FAI + TVA.

Surface commerciale : 4 580 pi²

Surface totale : 4 580 pi²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 490 100 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**2 490 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Mandelieu-la-Napoule (06210), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.