Restaurant gastronomique réputé en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1233058** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

A céder une belle affaire de restauration située porche de la frontière Suisse.

Restaurant gastronomique réputé.

Clientèle locale et Suisse.

Affaire bénéficiant d'un cadre exceptionnel.

Agencement de qualité.

Salle de 30 places, terrasse de contenance égale.

Parking privatif.

Affaire pour un couple de professionnels désirant pratiquer une cuisine de type gastronomique.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 142 100 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 439 000 TND	2 200 000 TND	1 882 000 TND
TND	TND	TND
649 000 TND	676 000 TND	540 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 916 200 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**765 100 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.