

## Traiteur, alimentation générale de 45 m<sup>2</sup> dans une rue commerçante, au cœur du Paris 11ème

Annonce **C1233011** postée le **22/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Traiteur, alimentation générale, situé dans une rue commerçante, entouré de commerces de bouche, à proximité du métro, en plein quartier résidentiel et de bureaux au cœur du 11ème arrondissement.

Beaucoup de passage dans la rue.

Surface de 45 m<sup>2</sup> en Rez-de-chaussée.

Cave.

Vitrine de 6m sur rue avec rideau de sécurité électrique.

Bail 3/6/9 de 2019.

Loyer : 1 750 €, charges comprises.

Cession : 132 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**