Hôtel bureau 3 étoiles avec emplacement N°1 , au centre ville Dijon (21)

Annonce **C1232917** mise à jour le **22 décembre 2023**

Description de l'activité

A vendre : Hôtel bureau 3 étoiles de plus de trente chambres, avec un emplacement N°1, en centre-ville.

Etablissement de centre-ville de moins de 50 000 habitants, accueillant une clientèle affaires et touristes l'été.

Activité : Café, licence IV en complément pour une clientèle locale.

Possibilité d'aménager un logement de fonction.

Equipe en place et forte activité avec un chiffre d'affaires total en 2022 de 873 000 € HT.

Prix murs et fonds de 2 650 000 € FAI TTC (dont le fonds est à 750 000 €).

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 270 m²

Surface totale : 1 270 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	873 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **800 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.