Bar, Brasserie, Tabac, PMU, Loto 130 couverts sur un axe passant,, Nantes (44000)

Annonce **C1232849** postée le **21/décembre/2023**

Description de l'activité

Région des Pays-de-la-Loire - Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, brasserie idéalement situé sur un axe de passage fort avec des parkings gratuits à proximité.

Convient parfaitement pour un couple, cet établissement propose des aménagements récents et tendance, ainsi qu'une belle capacité intérieure de 130 places. La cuisine est également récente et l'équipe en salle et en cuisine est déjà en place.

Le restaurant est ouvert tous les jours, sauf le dimanche après-midi, et propose uniquement un service de restauration le midi du lundi au vendredi.

Un chiffre d'affaires de 1 050 000 € HT avec de belles commissions qui s'élèvent à près de 250 000 € et une croissance sur l'année comptable en cours.

Un EBER de près de 270 000 € pour un prix de vente de vente de 1 096 000 € FAI TTC.

Apport financier : 400 000 €.

Nombre de places en salle : **130**

Éléments chiffrés :

CA	1 050 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 096 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**400 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.