Pizzeria, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1232642** postée le **20/décembre/2023**

Description de l'activité

92 - Restaurant - pizzeria - restauration - vente à emporter.

Belle affaire de 150 m2 de plain-pied offrant 70 places intérieures et 40 en terrasse.

Création récente, décor sobre et élégant, cuisine spacieuse d'environ 30 m2 avec extraction.

Équipement complet.

Environnement de bureaux et résidents.

Bail de 2021.

Très peu de charges.

A 2 pas du RER et proche de la ligne 15 du grand Paris.

235 000 Euros de CA en 2022.

Prix : 297 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 39 188 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	235 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **297 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.