Epicerie / supérette, multi-activités, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C1231944** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement stratégique pour un commerce multi-activités, pouvant être vendu aussi en droit au bail.

Vendue pour raison de santé, cette affaire est à relancer et peut convenir à de multiples activités d'épicerie, caviste, fromager.

L'emplacement et l'environnement commercial peuvent même permettre l'implantation d'activités différentes comme la coiffure, l'esthétique ou autre.

Surface commerciale : 810 pi²

Surface totale : 810 pi²

Loyer annuel : 12 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	261 000 CAD
EBE en 2022	48 000 CAD
Nb pers. en 2022	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**74 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Le Puy-en-Velay : **19 999 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.