

Bar, Café, Restaurant 150 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce C1231924 postée le 14/décembre/2023

Description de l'activité

En plein coeur d'une zone touristique toute l'année, ce Bar à vin Restaurant Tapas avec un cadre atypique est très prisé. Cette affaire de caractère dispose de 800 m2 avec 150 places assises sur le bassin de l'Hérault. Propose une cuisine traditionnelle et soignée avec 2 terrasses qui offrent une vue et une ambiance exceptionnelle, ce qui permet de fidéliser une clientèle de connaisseurs de ce genre d'ambiance. Cuisine refaite à neuf en 2020, aucuns travaux à prévoir. Potentiel à apprécier sur place.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale: 8 620 pi²

Points fort:

Bon emplacement, Affaire de caractère

Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 284 000 CAD	1 871 000 CAD	2 024 000 CAD
CAD	CAD	CAD
389 000 CAD	357 000 CAD	445 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Informations sur la cession

Prix de cession: 1 553 400 CAD FAI

Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.