Restaurant asiatique de 225 m2, sur un axe passant d'Aix en Provence (13100)

Annonce **C1231910** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une agréable commune à 15 min d'Aix en Provence (13100).

Localisé sur un axe passant et exploité depuis 10 ans, cet établissement dispose d'une surface de 225 m2 avec une vaste salle prolongée par une extension de 50 m2.

Les deux espaces, très lumineux, peuvent être utilisés séparément ou conjointement, permettant d'accueillir au total 100 couverts. La cuisine est équipée d'une extraction, avec 40 places sont également proposées en terrasse.

L'établissement dispose d'une grande licence restaurant.

Il sera cédé avec tout son matériel : Vitrines chaud et froid, brûleurs fonctionnant au gaz, friteuses, frigos, congélateurs.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **230 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.