Local commercial idéal pour Café, Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1231722** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail pour un local de 35 m2 avec terrasse, jardin et parking, disposant d'une belle visibilité, ainsi que d'un bail tout commerces.

Ce local sera nécessairement regroupé avec un deuxième local attenant permettant d'atteindre une surface de près de 100 m2, moyennant un montant total de 80 K€.

Les locaux sont en bon état, disposent d'un accès PMR et d'une licence III.

Emplacement idéal pour une création de café/ brasserie/ restaurant dans un cadre idyllique.

Loyer total : 900 € mensuels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 810 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**116 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.