

Écolodge en terre crue, Marrakech au Maroc

Annonce **C1231689** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Idéal pour accueillir des événements (séminaires, mariages, concerts) à proximité immédiate de la palmeraie de Marrakech, un écolodge construit intégralement en briques de terre crue.

Dispersés sur une parcelle titrée de 2ha400 entièrement close, se trouvent les bâtiments suivant (avec permis de construire) sur 4200 m² :

- 1 bâtiment principal avec la réception, les salles et terrasse du restaurant, les salons et salles de réunion, un roof-top, la cuisine professionnelle entièrement équipée avec ses chambres froides.
- 1 riad avec 15 chambres et dortoirs, l'appartement de direction, buanderie et logement du personnel.
- 1 douar avec 7 suites junior et 11 chambres.
- 1 amphithéâtre de 350 places * 1 piscine avec son bar, et office.
- 1 spa avec hammam et salle de massage.
- 1 douar avec 6 salles de réunion et bassin et terrasse couverte (a terminer). Travaux aménagement et finitions à prévoir.

Cession du foncier et des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **350**

Surface commerciale : 4 200 m²

Surface totale : 4 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 500 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.