Supérette sous enseigne dans le Gard (30) en France

Annonce **C1231656** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente d'une supérette sous enseigne d'une surface totale d'environ 400 m2 (surfaces annexes et de stock inclus) pour cette affaire pérenne existante depuis plusieurs années.

Emplacement privilégié sur une belle zone d'habitation.

Commerce rénové très récemment (mobilier + froid).

Clientèle touristique.

Affaire idéale à reprendre en couple avec une équipe entre 2 et 8 personnes (juillet / août).

En chiffres :

- Capitaux propres : 256 KEuros.

- CA 2023 : 1.535 KEuros.

- EBE : 218 KEuros.

- Cession de 100% des titres : 1.045 KEuros sur la base d'une valeur de fonds de commerce de 843 KEuros au 31/12/2022.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 61 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 443 000 CHF
EBE en 2023	209 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**908 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**314 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.