

# Vin et spiritueux, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris (75)

## Annonce C1231646 postée le 12/décembre/2023

## Description de l'activité

Paris, secteur du Parc Monceau, restaurant climatisé de très bonne réputation bénéficiant de 40 places assises, 12 en terrasse + 24 en terrasse d'été.

Mobilier de qualité avec un bel agencement, cuisine professionnelle avec hotte à charbons actifs.

Bail renouvelable en 2025.

Fermé 2 jours par semaines et 4 semaines / an.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **40** Nombre de places en terrasse : **12** 

Surface commerciale: 62 m<sup>2</sup>

Surface totale: 62 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 37 800 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 308 000 € FAI

### Localisation

Localisation: Paris, Ile-de-France

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.