

Bar dansant, insonorise, avec une licence IV dans un environnement commerçant, Lille (59000)

Annonce **C1231554** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Bar dansant, insonorise, avec licence IV, climatisé et tout équipé.

Idéalement situé dans un environnement commerçant et festif.

Surface totale de 220 m2.

Bar au rez-de-chaussée et Dance floor au rez-de-chaussée, deux espaces lounge, entre 60 et 80 places assises, 250 places debout.

Réserves, chambre froide, 4 WC, terrasse 16 places.

Vitrine de 5 m.

Bail 3/6/9 en cours.

Faible loyer : 3.700 € TTC (Taxe foncière inclus).

Prix cession demandé : 200.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **330**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 220 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.