Local commercial toutes activités , 1510 m2, Metz (57000)

Annonce **C1231546** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

A louer, local commercial situé en emplacement N°1 en plein cœur de la zone commerciale de Metz à proximité de grandes enseignes nationales.

Cet emplacement bénéficie d'un environnement commercial exceptionnel, d'une excellente visibilité et d'un grand parking privé.

Le local est disponible à la location sans droit d'entrée.

Possibilité tous commerces.

Surface totale : 1.510 m2

Caractéristiques :

Possibilité toutes activités.

Bail commercial : 10 ans.

Loyer : 14.990 €/mois.

Charges locatives : 10 €/m2/an.

Honoraires de location : 30 % du loyer annuel brut.

Surface commerciale : 1 510 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 14 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.