

Vin, bière et spiritueux au sein d'un centre commercial fréquenté, Vallauris (06220)

Annonce **C1231522** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Cave à vin de 480 m2, agencée pour servir en gros, demi-gros et particuliers à Vallauris, grosse clientèle, parking.

A la vente : Commerce de vin, bière et spiritueux avec un emplacement et une clientèle fidèle.

Situé au sein d'un centre commercial fréquenté, cet établissement bénéficie d'un gros passage de véhicules ainsi que d'une vaste superficie de 480 m2.

Comme atout, cet espace commercial bénéficie d'un parking juste devant l'établissement : Les clients pourront facilement s'y rendre pour profiter d'une expérience d'achat optimale.

L'intérieur de ce local est entièrement aménagé pour répondre à tous les besoins de votre activité.

De grandes étagères, des espaces de ventes et des espaces pour stocker.

Que ce soit pour les ventes en gros, demi-gros ou particulier, toutes les installations sont en place pour vous accompagner dans votre succès.

De plus, cette affaire bénéficie d'un carnet clients important, témoignant de la confiance et de la satisfaction de la clientèle actuelle.

Possibilité de continuer à développer le chiffre d'affaires en offrant un service personnalisé et en proposant des produits de qualité.

Une autre corde à votre arc sera la possibilité d'organiser des venues de club d'œnologie.

Les amateurs de vin pourront profiter de dégustations de mets délicieux sélectionnés pour accompagner les vins, la bière ou encore les spiritueux.

Élément financier : 300 000 € net vendeur 327 000 € honoraires du cabinet inclus.

Honoraires à charge de l'acquéreur de 9% TTC soit 7,50 % HT.

Honoraires fixes à charge de l'acquéreur de 27 000 € TTC ou de 22 500 € HT.

Surface commerciale : 480 m²

Surface totale : 480 m²

Éléments chiffrés :

CA

792 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 000 €**

Localisation

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vallauris : **28 204 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.