Atelier de motoculture, Pouillon (40350) en France

Annonce **C1231415** postée le **11/décembre/2023**

Description de l'activité

Landes - Pouillon (40350) : A céder le fonds de commerce d'un atelier de motoculture situé à proximité d'un axe très passant.

Le local dispose d'une surface de 350 m2 au total, dont 100 m2 de surface commerciale ainsi qu'une vitrine de 3 ml. Il y a également un très grand atelier de 250 m2 et un bureau chauffé de 8 m2. A l'intérieur, il y a un WC et un point d'eau. Un parking d'environ 8 places à disposition.

Bail 3/6/9.

Le loyer annuel est de 5600 € HT soit 466 € HT par mois.

Le prix de vente est de 78 400 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 440 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **72 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Pouillon (40350), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pouillon : **2 911 (sos villages)**

Photos