Boutique d'habillement et friperie dans une zone touristique,, Sainte-Luce (97228)

Annonce **C1231366** postée le **11/décembre/2023**

Description de l'activité

Martinique - Sainte-Luce (97228) : A céder le fonds de commerce d'une boutique d'habillement et friperie (loyer de 500 € HC) situé au cœur d'un bourg typique très prisé situé dans le Sud de la Martinique, avec à proximité il y a une boulangerie et divers commerces.

L'actuelle propriétaire a repris cette activité depuis 2017.

Créée en 2011, cette boutique d'habillement de 28 m2 offrant un coté unique autant par le secteur que part sa situation géographique et commerciale.

Une belle clientèle locale fidélisée ainsi que touristique y trouve son bonheur.

Aucuns rachats de stock à prévoir.

Bail triennal reconductible.

De très bonne réputation, cet espace de vente recherche un ou une repreneur(se) souhaitant travailler avec des vêtements haut de gamme, voire de luxe de seconde main.

Libre rapidement si le financement est validé.

- Prix net vendeur de 35 000 € TTC.

- Prix, les frais inclus de 40 850 € TTC.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 28 m²

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **40 850 €** FAI

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.