

# Bar, Brasserie, Restaurant, Loto, Tabac licence IV 50 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71) en France

#### Annonce C1231239 postée le 08/décembre/2023

## Description de l'activité

Belle affaire, ne nécessitant aucun travaux, lieu de travail très agréable, avec un bar fonctionnel, une salle de bar lumineuse, une salle de restaurant de 30 places (possible d'y installer 50 couverts), salle de billard.

La cuisine est quasi neuve (2018) très bien entretenue, et bien équipée très grand parking devant façade attirante, terrasse proche de lieux touristiques majeurs.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 50

Loyer annuel: 50 500 TND

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
494 000 TND	592 000 TND	
TND	TND	
121 000 TND	135 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 332 800 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 141 200 TND

## Localisation

Localisation : Saône et Loire, Bourgogne

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.