Café, PMU, Loto sur un emplacement N°1, proche de Béthune (62400)

Annonce **C1231195** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

Pas de Calais, proche de Béthune (62400) : A vendre un fonds de commerce de café, PMU, FDJ situé sur un emplacement N°1, dans le centre-ville.

Belle surface de réception à conforter.

CA en progression depuis l'après Covid.

Possibilité d'imaginer un changement de destination grâce à l'emplacement du bien et les m2 disponibles.

Le bâtiment est également a la vente au tarif de 304 500 € FAI (le tout est a 387 000 €) FAI.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 500 €**

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.