Bar - tabac - jeux - presse, Saint-Brieuc dans un secteur commerçant (22000)

Annonce **C1231187** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : Bar - tabac - jeux - presse idéalement implanté dans un secteur commerçant et bénéficiant d'un emplacement No1 en centre-ville.

Cet établissement d'excellent réputation propose encore une belle évolution et une clientèle fidélisée, avec 50 places intérieures et 20 places en terrasse, réserves, bureau et logement de fonction.

Mobilier récent et décoration moderne Normes de sécurités et PMR à jour.

Bonne rentabilité avec des commissions tabac et des chiffre d'affaires bar et jeux excellents (comprenant commerce et habitation) Fin de bail en 2026.

Licence IV.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 250 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **450 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.