Bar, Brasserie, Hôtel bureau d'environ 25 chambres avec parking et terrasse en Seine Maritime (76)

Annonce **C1230891** postée le **06/décembre/2023**

Description de l'activité

Opportunité Hôtel économique d'environ 25 chambres. Situé à l'entrée de ville, cet établissement bénéficie d'un très bon emplacement. Parking privé ainsi que parking public à proximité. Cour intérieure avec terrasse. Possibilité d'exploiter l'ancien bar restaurant brasserie. Travaux à prévoir dans l'établissement. Gros potentiel d'exploitation avec peu de concurrence. Bail récent 3X6X9. Réelle opportunité pour un professionnel de l'hôtellerie souhaitant s'investir pleinement. CA actuel 110K . Bail récent, loyer 2500 HT. Affaire à visiter. Prix de vente FDC : 154k

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **25**

Éléments chiffrés :

CA en 2022	105 000 EUR
EBE en 2022	25 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**77 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.