Local commercial , 100 m2 dans le centre ville de Lyon (69001)

Annonce **C1230797** postée le **06/décembre/2023**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : Droit au bail d'un local commercial situé dans le centre.

Surface de 100 m2 plus un bel espace de stockage. Une vitrine de plus de 12m de linéaire en angle de rue. Boutique en parfait état, bénéficiant d'un bel emplacement avec énorme passage piétons.

Tout concept possible excepté restauration avec extraction.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix du bien.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**224 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.