

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 13 m2, Caen (14000)

Annonce **C1230773** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Au rez-de-chaussée, un local commercial d'environ 13 m2 hyper centre-ville.

Bail tous commerces sauf nuisance.

Loyer annuel : 5 884,08 €.

Droit au bail : 15 000 €.

Frais d'agence à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 13 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 13 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 490 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **16 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**