Local commercial actuellement Hôtel restaurant situé dans la zone touristique de la ville dans la Marne (51)

Annonce **C1230561** postée le **05/décembre/2023**

Description de l'activité

A louer : Immeuble commercial situé dans la zone touristique de la ville.

Murs loués à un hôtel restaurant de bonne réputation.

La valeur locative de l'ensemble est de 7.500 € HT.

L'ensemble des éléments comptables seront à disposition après un premier entretien et une visite par la suite.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 049 900 €.

Les honoraires : 49.900 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 395 m²

Loyer mensuel : 7 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 049 900 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.