Local d'activité / Entrepôt, 665 m2 dans une zone fréquentée, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1230525** postée le **05/décembre/2023**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22), situé aux abords d'un des ronds-points les plus fréquentés de Saint-Brieuc (22000), à vendre un bâtiment indépendant :

- Composé d'un atelier, un hall d'exposition, bureaux, sanitaires, local d'archives.
- Surface d'environ 700 m2 sur une parcelle foncière de 1000 m2.
- Idéal pour un garage automobile.
- Environnement commercial dense.
- Emplacement N°1.
- Hauteur sous plafond d'environ 6m.
- Stationnement devant le local.
- 1 porte sectionnelle.

- Prix net vendeur : 900 000 €.

- Les honoraires d'agence : 6 € HT du prix de vente soit 54 000 € HT.

Surface commerciale : 665 m²

Surface totale : 665 m²

Informations sur la cession

Prix : **964 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.