

# Local commercial de 100 m2 en plein cœur de Bayonne en France

## Annonce C1230235 mise à jour le 06 décembre 2023

#### Description de l'activité

RUE PIETONNE EMPLACEMENT No1, local commercial 100 m2 avec 1 belle cave voûtée en pierre de 50 m2. Dispose également d'une réserve de 6 m2.

#### TOUT COMMERCE SAUF NUISANCE

Le loyer annuel est de 20 400 € TTC soit 1 700 € TTC mensuel.

Le prix de cession est de 120 000 € F.A.I. Le prix est annoncé frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Le barème de nos honoraires est disponible sur notre site www.64commerce.com

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 156 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 600 CHF

### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce Prix : **92 200 CHF** FAI

# Localisation

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.