

Bar, Tabac, PMU, Loto dans une ville de plus de 47 000 habitants, Marseille (13000)

Annonce **C1230127** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000), dans une ville de plus de 47 000 habitants, à l'Est de Marseille, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, bimbéloteries, PMU.

Clientèle agréable.

Ouvert de 8h à 20h et le weekend de 9h00 à 20h00 (marge de progression sur les matins, etc).

- CA total 2022 de 675 000 €.

- Commissions tabac, FDJ et PMU en perpétuelle évolution, etc.

- Commissions totales nettes 2022 : 360 000 €.

- EBE retraité 2022 : 340 000 €.

- Prévisions 2023 : même tendance (avec progression sur commissions tabac).

- Prix de vente net vendeur de 980 000 €.

- Les honoraires du cabinet de 6 % TTC (5% HT) sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	675 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 038 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.