Local d'activité de 1109 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1229996** mise à jour le **09 janvier 2024**

Description de l'activité

Local d'activité d'une surface de 1109 m2 sur un terrain de 1827 m2 à vendre, en plein centre du quartier de l'Eure.

Il est composé de :

- 1er atelier :

633 m2 environ avec un accès de livraisons plain-pied par porte métallique coulissante manuelle. Largeur : 4m, Hauteur : 7m
Equipé du 380 V.

- 2ème atelier :

138 m2 environ, équipé d'un accès livraisons par porte métallique coulissante manuelle de 4x4 m.

Construction en bardage simple peau, charpente métallique, toiture en fibrociment et dalle en béton.

Un espace de stockage de 168m2 environ.

Un espace bureaux de 170m2, avec un accueil, 3 bureaux, une salle de réunion, un réfectoire, une réserve, un sanitaire et une douche.

Ceci avec un chauffage individuel au gaz.

Un grenier de 105 m2 au dessus des bureaux.

Un autre grenier de 214 m2 sur deux étages au dessus du local de stockage.

Surface commerciale : 1 109 m²

Surface totale : 1 327 m²

Informations sur la cession

Prix : **579 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.