Local d'activité / Entrepôt, 3200 m2, Morvillars (90120) en France

Annonce **C1229790** mise à jour le **10 janvier 2024**

Description de l'activité

A louer : Local d'activité de 3200 m².

- Foncier viabilisé disponible

- Desserte routière

- Proximité à l'ensemble du sud du Territoire et de nombreuses agglos.

Toutes les caractéristiques techniques sont réunies, tel qu'un accès internet haut débit, une boucle électrique, un raccordement à l'eau potable et système d'assainissement.

Le programme concerne deux futurs bâtiments (A et B) desservis par une rue intérieure.

La surface bâtie totale sera d'environ 3 200 m2 construits en deux phases successives (A : 1 800 m2 - B : 1 400 m2).

Le programme mettra à disposition 15 modules, à la location ou à la vente, comportant chacun :

- Un espace atelier (de 130 à 300 m2).

- Un espace bureau (à partir de 40 m2) intégrant sanitaires/douche et kitchenette.

- Un espace de stockage attenant.

- Des espaces de stationnement (VL/camionnette).

Surface commerciale : 34 450 pi²

Surface totale : 34 450 pi²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morvillars (90120), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Morvillars : **1 141 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.