Terrain, 17000 m2, Corbeil-Essonnes (91100) en France

Annonce **C1229789** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Site Clés en main du plan France Relance : 1,70 Ha au X-FAB Innovation Campus à Corbeil-Essonnes dédié aux activités industrielles et logistiquesECOSYSTEME :143 000 emplois25 000 entreprises (4300 créations d'entreprises par an)Les sièges sociaux de sociétés internationales (UPS, Coca Cola, Safran, Génopole etc.)Formation / Recherche :20 000 étudiants2 universités4 grandes écolesLa proximité du Plateau de Saclay, son pôle éducatif (université, écoles), de ses laboratoires de recherchePôle de compétitivité dans la génomique/ biotechnologie, l'aérospatial, l'électronique et le semi-conducteur, la logistique. Partenaires potentiels :L'agglomération Grand Paris Sud, ainsi que de nombreux acteurs locaux associatifs (Medef, Essonnes Développement) et publiques (Préfecture, DREETS) soutiennent une dynamique forte entre les différents acteurs économiques afin de créer un maillage local d'activités et de partenariats. DELAIS :Permis de construire : moins de 3moisAutorisations environnementales : entre 9 et 10moisEtudes déjà réalisées : étude d'impact (2012), étude hydraulique (2007)SERVICES :Electricité :Haute tension (63kV et +)Raccordement direct au réseau RTE possibleAlimentation sécurisée par 3 lignesGaz :Raccordement direct au réseau GRT, gaz possiblePoste réseau HP/MPBAssainissement :AutonomeNumérique :Fibre optiqueRestauration :Un restaurant d'entreprise ouvert 7/7midi et soir avec une restauration faite sur placeCrèches et autres services :Proposé par Grand Paris Sud4 pôles commerciaux de rayonnement régional2 scènes nationales

Surface commerciale : 182 990 pi²

Surface totale : 182 990 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Corbeil-Essonnes (91100), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Corbeil-Essonnes : **43 101 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.