Terrain industriel, Bons-en-Chablais (74890) en France

Annonce **C1229786** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Site clés en main d'un plan : 2.8 ha sur une zone d'activités à Bons-en-Chablais (74890), dédie aux activités industrielles, logistiques, bureaux et services.

Écosysteme :

Talents :

- Population 2019 : 143 800.
- Emploi total 2017 : 45 422.
- Nombre d'entreprises 2017 : 11 700.
- Création d'entreprises 2019 : 1 712 créations.

Formation / recherche :

- Centre de ressources et d'innovation en chablais (cric) : un fablab tourné vers l'industrie.
- Formations tournées vers l'industrie.
- L'INRA, institut national de la recherche agronomique.
- Le centre des métiers des qualifications de l'hôtellerie, du tourisme et plein air.
- La maison familiale rurale de margence, formation en alternance sur les métiers du bois, de la mécanique automobile et du cuir.
- Pôle de compétitivité arve industrie.
- Le cluster régional, outdoor sport valley (osv).

Aides publiques :

- Aide à la création d'entreprise.
- Aide dans le cadre de la thématique « industrie du futur » portée par la région Auvergne Rhône-Alpes.

Délais :

- Permis de construire : moins de 3 mois.
- Autorisations environnementales : entre 9 et 10 mois.
- Études déjà réalisées : étude d'impact (décembre 2016), inventaire « 4 saisons » (janvier 2017), archéologie préventive (2017).

Services :

Électricité :

- Haute tension (63kv).
- Moyenne tension (20kv).
- Raccordement direct au réseau RTE possible.

Gaz :

- Accès au réseau de gaz.
- Raccordement direct au réseau GRT gaz possible.

Assainissement :

- Collectif.

Numérique :

- Fibre optique.

Restauration :

- Oui.

Crèches et autres services :

- Crèche, restauration.

Surface commerciale : 28 000 m²

Surface totale : 28 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bons-en-Chablais (74890), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bons-en-Chablais : **5 750 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.