Bar, Local d'activité / Entrepôt, Basse-Ham (57110) en France

Annonce **C1229758** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Un bâtiment industriel et logistique de 2 600m2, dont 400m2 de bureaux, est disponible à la location à Basse-Ham, en Moselle (57). Généralitésbâtiment structure métalliquemurs remplissage bétontoiture isolée bac aciernouvelles fenêtres PVCbureau à l'étagesanitaires au rez-de-chaussée + bureauxchauffage gaz par aérothermeéclairage LEDterrain bitumé4 portes sectionnelles électriques : 1 porte plain-pied, 1 porte quai, 1 porte avec quai niveleur, 1 porte quai déchargement latéralparking extérieursol bitumeconstitution du sol : remblais compactésVoirieaccès des poids lourds de gros gabaritsAlimentation énergieEdf 380gaz : gaz naturel 4 bar/cm2 et réseau 16 bar à proximitéeau : réseau séparatifassainissement : réseau unitaire existant (eaux et effluents industriels doivent être traités avant rejets)télécommunications : site raccordé au réseau Haut Débit Mosellan (RDH) permettant les embranchements en fibre optiqueZonage AFRbâtiment en Zone AFR (Zone d'Aide à Finalité Régionale).

Surface commerciale : 27 990 pi²

Surface totale : 27 990 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Basse-Ham (57110), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Basse-Ham : **2 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.