Bâtiment industriel de 2 200 m2, Basse-Ham (57110)

Annonce **C1229757** mise à jour le **10 janvier 2024**

Description de l'activité

Bâtiment industriel de 2 200 m2 à louer à Basse-Ham (57), comprenant 1 bureau.

Généralités :

- Bâtiment structure métallique.
- Murs agglo.
- Bardage double peau.
- Toiture isolée bac acier.
- 1 bureau.
- Sanitaires.
- Chauffage gaz par aérothermes.
- Terrain bitumé.
- Une porte sectionnelle.
- Une porte sectionnelle électrique de plein pied.
- Parking extérieur.
- Accès à quai 2 portes métalliques.
- Possibilité d'embranchement fer si rénovation de la voie.
- Sol bitume.
- Constitution du sol : remblais compactés.

Voirie :

- Accès des poids lourds de gros gabarits

Alimentation énergie :

- EDF 380
- Gaz : gaz naturel 4 bar/cm2 et réseau 16 bar à proximité
- Eau : réseau séparatif
- Assainissement : réseau unitaire existant (eaux et effluents -
- Industriels doivent être traités avant rejets)
- Télécommunications : site raccordé au réseau Haut Débit Mosellan - (RHD) permettant les embranchements en fibre optique.

Zonage AFR :

Bâtiment en Zone AFR (Zone d'Aide à Finalité Régionale).

Surface commerciale : 2 200 m²

Surface totale : 2 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Basse-Ham (57110), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Basse-Ham : **2 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.