Terrain, 250000 m2, Audruicq (62370) en France

Annonce **C1229460** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Parc d'activités de la Porte d'OpaleLe parc d'activités de la Porte d'Opale se situe au sein de la communauté de communes de la Région D'Audruicq, dans le Pas-de-Calais, sur la commune de Nouvelle Eglise. La Porte d'Opale propose des parcelles adaptées aux besoins des entreprises dans les secteurs d'activités artisanales, industrielles et de services. Il se situe à proximité de l'Ecopole alimentaire d'Audruicq. Le parc d'activités de la Porte d'Opale est idéalement situé sur l'axe Calais - Dunkerque, desservi par l'A16 qui relie le Val d'Oise à la frontière belge. En plein carrefour régional de dessertes routières et placé à proximité d'équipements structurants :Sortie immédiate no 50 de l'A16 reliant Beauvais - Amiens - Abbeville - Boulogne - Calais - DunkerqueGare TGV Calais Frethun à 16 km < 15minutesGare fret à 16 km < 15minutesPort maritime de Dunkerque 29 km < 30minutesAéroport international de Lesquin à 105 km < 75minutesA 38 km du Port fluvial d'Arques : quai public relié à Dunkerque (0.5 jour de cabotage)A noter que le parc d'activités transfrontalier comporte un hôtel d'entreprises et qu'il est dans une démarche de développement durable. Il propose une aire de covoiturage. Terrains industriels labellisés PALME à proximité de Calais.

Surface commerciale : 250 000 m²

Surface totale : 250 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Audruicq (62370), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Audruicq : **4 844 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.