

Bar, Loto, Tabac avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1229050** postée le **30/novembre/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, loto sur un port de plaisance face à la mer et aux bateaux.

Affaire d'angle.

Belle terrasse plein Sud de 150 places.

Aucun service au comptoir et aucune restauration.

Etablissement refait à neuf, rien à prévoir.

Fermé 15 jours l'hiver.

Faible loyer (moins de 1 500 €/mois).

Chiffre d'affaires limonade 1 200 €/jour.

EBE pour un couple de 290.000 €.

Disposer d'un apport minimum de 500.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **150**

Éléments chiffrés :

EBE	290 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 284 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **500 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.