Restaurant au style bistrot parisien, Mâcon (71870) en France

Annonce **C1228787** postée le **28/novembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant à développer.

Restaurant au style bistrot parisien, avec une petite et une grande terrasse donnant sur une rue passante.
Le Chef propose une cuisine traditionnelle et fameuse.
La salle peut recevoir 25 couverts mais c'est l'été que le potentiel de cette affaire s'exprime avec 65 places en extérieur. Situé à 50 m de la rivière, le flux de touristes est important dans cette rue.

Avec sa licence IV, vous pouvez développer l'activité bar, limonade, glaces, crêpes.
Petite cuisine fonctionnelle en parfaite état.

Aujourd'hui, notre exploitant propose une restauration le midi et le soir du mardi au samedi.

/ mois.

Perf. EBE Retraité 25 748 Euros
Vente du Fonds de Commerce 102 000Euros FAI

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Points fort :
Taxe foncière à la charge du locataire.

Loyer mensuel : 2 390 TND

Éléments chiffrés :

CA	336 000 TND

Informations sur la cession

Prix de cession : **348 200 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.